

| BN | Code | Type | Perceel [1] | zon oriëntatie tuin | GBO [2] | Bijzonderheden [4] | Parkeren | VON [3] | STATUS |
|----|------|--------------------------|-------------|---------------------|---------|--|----------------------------------|-------------|---------|
| 1 | A1.4 | semi-bungalow | 188 | Noordwest | 125 | dakkapel aan de achterzijde | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 2 | A1.5 | semi-bungalow | 202 | Noordoost | 125 | dakkapel aan de voorzijde | 1 parkeerplaats op eigen terrein | VERKOCHT | |
| 3 | B4 | twee-onder-een kapwoning | 161 | Zuidwest | 133 | | 1 parkeerplaats op eigen terrein | VERKOCHT | |
| 4 | B3 | twee-onder-een kapwoning | 165 | Zuidwest | 136 | erker op de begane grond en zij-entree | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 5 | B2 | twee-onder-een kapwoning | 150 | Zuidwest | 137 | erker op de begane grond | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 6 | B1 | twee-onder-een kapwoning | 137 | Zuidwest | 133 | | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 7 | C2.1 | eegezinswoning | 113 | Noordwest | 115 | hoekwoning | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 8 | C2.2 | eegezinswoning | 95 | Noordwest | 115 | groot kader met raam aan de voorzijde | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 9 | C2.3 | eegezinswoning | 95 | Noordwest | 115 | | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 10 | C2.4 | eegezinswoning | 95 | Noordwest | 115 | | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 11 | C2.5 | eegezinswoning | 125 | Noordoost | 119 | hoekwoning, zij-erker en groot zij-raam verdieping | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 12 | C1.6 | hofwoning | 97 | Oost | 115 | hoekwoning en hofterras | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 13 | C1.5 | hofwoning | 91 | Oost | 115 | hofterras | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 14 | C1.4 | hofwoning | 91 | Oost | 115 | hofterras | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 15 | C1.3 | hofwoning | 91 | Oost | 115 | hofterras | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 16 | C1.2 | hofwoning | 91 | Oost | 115 | hofterras | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 17 | C1.1 | hofwoning | 97 | Oost | 115 | hoekwoning en hofterras | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 18 | A2.2 | semi-bungalow | 142 | West | 124 | erker aan de voorzijde en dakkapel aan de voorzijde | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 19 | A2.1 | semi-bungalow | 136 | West | 121 | dakkapel aan de voorzijde | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 20 | A1.1 | semi-bungalow | 186 | Zuid + West | 125 | vrijstaand, luiken aan de voorzijde en dakkapel aan de voorzijde | 1 parkeerplaats op eigen terrein | VERKOCHT | |
| 21 | A1.2 | semi-bungalow | 187 | Zuidwest | 125 | dakkapel aan de voorzijde | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 22 | A1.3 | semi-bungalow | 206 | Zuidwest | 125 | dakkapel aan de voorzijde | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 23 | D1 | schoolwoning | 222 | Zuid + Oost | 127 | voormalige Bernardusschool en openslaande deuren naar de ruime zijtuin | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 24 | D3.1 | schoolwoning | 166 | Zuid | 70 | voormalige Bernardusschool | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 25 | D3.2 | schoolwoning | 147 | Zuid | 70 | voormalige Bernardusschool | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 26 | D3.3 | schoolwoning | 152 | Zuid | 70 | voormalige Bernardusschool | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 27 | D3.4 | schoolwoning | 152 | Zuid | 70 | voormalige Bernardusschool | openbaar parkeren | VERKOCHT | |
| 28 | D2 | schoolwoning | 190 | Zuid | 132 | vrij uitzicht op het binnenhof en de kerk | 1 parkeerplaats op binnenhof | VERKOCHT | |
| 29 | E1 | herenhuis | 185 | Oost | 289 | CASCO | 1 parkeerplaats op eigen terrein | OP AANVRAAG | TE KOOP |
| 30 | E2 | herenhuis | 183 | Oost | 208 | CASCO | openbaar parkeren | OP AANVRAAG | TE KOOP |

Afmetingen / oppervlakten van de kavels en woningen betreffen circa maten, hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

[1] De perceeloppervlakte is inclusief deel achterpad, daar waar van toepassing. Exclusief parkeerplaatsen binnenhof, daar waar van toepassing.

[2] Het gebruiksoppervlakte (GBO) is de netto vloeroppervlakte van de woning exclusief berging.

[3] De VON-som is inclusief badkamer en toilet; exclusief keuken.

[4] CASCO - inclusief herstel/aanpassing gevel en gevelkozijnen waar noodzakelijk - inclusief plaatsing woningscheidende wand tussen bnr 29 en 30 - inclusief plaatsing trappen - inclusief aansluitingen meterkast voor water en - elektra - inclusief plaatsing erscheiding tussen prive en openbaar gebied - inclusief mogelijk te plaatsen vleermuiskast(en) en/of andere mitigerende maatregelen - exclusief binnenafbouw - exclusief sloop bestaande achter aanbouw
Zie ook [Uitgangspunten CASCO](#)

AANKOOPCONDITIES:

- De koopsommen zijn vrij op naam. Dat wil zeggen inclusief belastingen, aansluitkosten, kosten notaris voor de aankoop, kadastraal recht e.d.
- BTW-wijzigingen na aankoop worden op de gebruikelijke wettelijke wijze verrekend.
- Kalliste Woningbouwontwikkeling BV houdt zich het recht voor koopsommen en/of andere parameters te wijzigen totdat de koop is voltrokken.
- Na aankoop is de koopsom vast en zullen prijsverhogingen niet worden doorberekend, behoudens verrekeningen zoals voorzien in de koop- en/of aannemingsovereenkomst en bijbehorende voorwaarden.
- Niet inbegrepen zijn onder andere (bouw) rente en/of -vergoeding, afsluitkosten voor financiering en notarijskosten voor het opmaken van de hypotheekakte.
- In de koopsom, zoals opgenomen in de koopovereenkomst (excl. belastingen), wordt **GEEN grondrente** in rekening gebracht.
- De (getoonde) impressiebeelden van de woningen en openbare ruimte e.d. zijn indicatief. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.
- Aan de inhoud van de internetsite www.bernardushof.nl kunnen geen rechten ontleend worden.
- Ter beschikking gesteld (verkoop)promotiemateriaal dient niet als contractstuk (brochure e.d.).
- De gegevens zijn zo zorgvuldig als mogelijk opgesteld. Druk- en/of zetfouten en (prijs)wijzigingen zijn voorbehouden.